

Wójt Gminy Szczytniki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.); podaje się do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Szczytniki przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,

- 1 -

1	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	Działka nr 176/7 położona w miejscowości Górki (obręb geod. Iwanowice), KW KZ1A/00073480/8,
2	powierzchnia nieruchomości;	0,0854ha
3	opis nieruchomości;	nieruchomość niezabudowana
4	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Decyzja Wójta Gminy Nr 12.2020 z dnia 04.02.2020r.o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji) Gmina Szczytniki nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.
5	termin zagospodarowania nieruchomości;	-----
6	cena nieruchomości;	26 800,00zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie przed sprzedażą doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa)
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	-----
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy;	-----
9	terminy wnoszenia opłat;	-----
10	zasady aktualizacji opłat;	-----
11	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie;	*Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. *Okazanie granic nieruchomości nastąpi na koszt nabywcy. *Gmina zastrzega sobie prawo odkupu nieruchomości w terminie 5 lat, jeśli właściciel w okresie 5 lat nie zabuduje jej do stanu surowego zamkniętego zgodnie z pozwoleniem na budowę
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1pkt1 i pkt2. Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie krótszy niż 6 tygodni, licząc od wywieszenia wykazu

1	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	Działka nr 176/8 położona w miejscowości Górkki (obręb geod. Iwanowice), KW KZ1A/00073480/8,
2	powierzchnia nieruchomości;	0,0777ha
3	opis nieruchomości;	nieruchomość niezabudowana
4	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Decyzja Wójta Gminy Nr 10.2020 z dnia 04.02.2020r.o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji) Gmina Szczytniki nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.
5	termin zagospodarowania nieruchomości;	-----
6	cena nieruchomości;	24 400,00zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie przed sprzedażą doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa)
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	-----
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy;	-----
9	terminy wnoszenia opłat;	-----
10	zasady aktualizacji opłat;	-----
11	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie;	*Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. *Okazanie granic nieruchomości nastąpi na koszt nabywcy. *Gmina zastrzega sobie prawo odkupu nieruchomości w terminie 5 lat, jeśli właściciel w okresie 5 lat nie zabuduje jej do stanu surowego zamkniętego zgodnie z pozwoleniem na budowę
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1pkt1 i pkt2. Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie krótszy niż 6 tygodni, licząc od wywieszenia wykazu

1	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	Działka nr 176/9 położona w miejscowości Górki (obwód geod. Iwanowice), KW KZ1A/00073480/8,
2	powierzchnia nieruchomości;	0,1291ha
3	opis nieruchomości;	nieruchomość niezabudowana
4	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Decyzja Wójta Gminy Nr 11.2020 z dnia 04.02.2020r. o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji) Gmina Szczytniki nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.
5	termin zagospodarowania nieruchomości;	-----
6	cena nieruchomości;	40 500,00zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie przed sprzedażą doliczony podatek VAT zgodnie z obowiazującymi przepisami prawa)
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	-----
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy;	-----
9	terminy wnoszenia opłat;	-----
10	zasady aktualizacji opłat;	-----
11	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie;	*Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. *Okazanie grante nieruchomości nastąpi na koszt nabywcy. *Gmina zastrzega sobie prawo odkupu nieruchomości w terminie 5 lat, jeśli właściciel w okresie 5 lat nie zabuduje jej do stanu surowego zamkniętego zgodnie z pozwoleniem na budowę
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1pkt1 i pkt2. ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie krótszy niż 6 tygodni, licząc od wywieszenia wykazu



WÓJT
Marek Albrecht

Screen mapy z Geoportalu

Warstwy

- Granice gmin
- Granice obrębów
- Zdjęcie lotnicze - GUGIK
- OpenStreetMap
- >Info<**
- Działki
- Klasozłaczki
- Budynki
- Adresy
- Sytuacja
- Rzeźba
- Uzbrojenie
- Sieci projektowane
- Osnowa pozioma
- Osnowa wysokościowa

Dodaj usługę

- Generałna Dyrekcja Ochrony Środowiska
- SIP Miasto Kalisz
- Bank Danych o Lasach
- Rastrowa Mapa Topograficzna Polski
- Internetowy Manager Punktów Adresowych
- Usługa przeglądania Państwowego Rejestru Granic i Powierzchni Podziałów terytorialnych Kraju (adresy) dla obszaru Polski

Centrum: Barz, Darnik

Zmiana kolejności i przezroczywości

Mapa referencyjna

- Pomiary
- Powiększenia
- Szukaj
- Lokalizacja współrzędnej
- DXF

Współrzędne

N: 51° 38' 57,37" E: 18° 19' 5,78"
X: 5723926,96 Y: 6522027,08

10 m

OpenStreetMap contributor

Szczytniki, dn. 20.10.2020r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Szczytnikach
od 21.10.2020r. do 10.11.2020r.

WÓJTA
Marek Abdrachts