

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wdzierzawienia
na rzecz dotychczasowego dzierzawcy, połozonej w miejscowosci Iwanowice
stanowiacych wlasnosć Gminy Szczytniki

Wójt Gminy Szczytniki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.); podaje się do publicznej wiadomości wykaz gruntu stanowiącego własność Gminy Szczytniki przeznaczonyj do dzierzawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierzawcy,

1	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	KW KZ1A/00081208/7 część działki numer 77/8 położonej w Iwanowicach Plac Ks. Augustyna Kordeckiego
2	powierzchnia nieruchomości;	Iwanowice pow. 614m ²
3	opis nieruchomości;	Iwanowice – przedmiotem dzierzawy jest grunt pod pawilonem handlowym
4	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;	-----
5	termin zagospodarowania nieruchomości;	-----
6	cena nieruchomości;	-----
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	-----
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierzawy;	1,87zł na 1 m ² powierzchni użytkowej + podatek VAT Stawka czynszowa, określona w umowie będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik inflacji za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.
9	terminy wnoszenia opłat;	do 15 dnia miesiąca
10	zasady aktualizacji opłat;	zgodnie z zapisami w umowie najmu
11	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierzawę lub użyczenie;	Wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do dzierzawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierzawcy,
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1pkt1 i pkt2. ustawy o gospodarce nieruchomościami	-----

Szczytniki, dn, 05-02-2020r.

WÓJT
Marek Albrecht

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Szczytnikach
od 05.02.2020 do 26.02.2020